

NAZWA:	PROJEKT TECHNICZNY
TEMAT	Budowa placu zabaw z niezbędną infrastrukturą na dz. 642 i 643 przy ul. Sosnowej w Aleksandrowie Kujawskim, (kategoria obiektu budowlanego: VIII)
ADRES INWESTYCJI:	ul. Sosnowa, 87-700 Aleksandrów Kujawski
NUMER DZIAŁEK:	642 i 643, ob.ewid. Aleksandrów Kuj., gm. Aleksandrów Kuj.,
INWESTOR:	Gmina Miejska Aleksandrów Kujawski
ADRES INWESTORA:	ul. J. Słowackiego 8, 87-700 Aleksandrów Kujawski
JEDNISTKA PROJEKTOWA	Biuro Obsługi Inwestycji, Wola Bachorna 21, 87-705 Siniarzewo

Zespół projektowy:

Projektant/ Sprawdzający	Imię i Nazwisko	Uprawnienia	Specjalność	Podpis
Projektant	Kamil Serkowski	WKP/0083/POOK/15	Konstrukcja, zagospodarowanie	
Projektant	Piotr Sokołowski	WKP/0261/PWOE/15	Elektryczna	

DATA:	Listopad 2025 r.
	EPEMPLARZ: I

SPIS ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ:

SPIS TREŚCI:

I. CZĘŚĆ OPISOWA	
1.	Rodzaj zamierzenia inwestycyjnego oraz kategoria obiektu
2.	Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego
3.	Układ przestrzenny i forma architektoniczna obiektu
4.	Materiały
5.	Charakterystyczne parametry obiektu
6.	Informacja o sposobie posadowienia obiektu
7.	Wymagania ogólne do projektowanych urządzeń
8.	Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego
9.	Uwagi końcowe
II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	
Rys.AB-1.	Plan orientacyjny placu zabaw
Rys. AB-2	Projekt ogrodzenia
Rys. AB-3	Przekrój przez nawierzchnię z kostki
Rys. E-1	Plan instalacji oświetleniowej

Obiekt budowlany:

„Budowa placu zabaw z niezbędną infrastrukturą,,

Inwestor:

Gmina Miejska Aleksandrów Kujawski

ul. J. Słowackiego 8, 87-700 Aleksandrów Kujawski

Adres inwestycji:

Ul. Sosnowa , 87-700 Aleksandrów Kujawski

Numer działki: 642 i 643, ob. ewidencyjny m. Aleksandrów Kuj., gm. Aleksandrów Kuj.

OŚWIADCZENIE

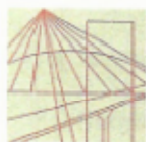
na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.

Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418ze zm.).

Oświadczam, że projekt techniczny dla zadania **„Budowa placu zabaw z niezbędną infrastrukturą na dz. 642 i 643 przy ul. Sosnowej w m. Aleksandrów Kujawski”**, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant/ Sprawdzający	Imię i Nazwisko	Uprawnienia	Branża	Podpis
Projektant	Kamil Serkowski	WKP/0083/POOK/15	konstrukcyjna	
Projektant	Piotr Sokołowski	WKP/0261/PWOE/15	elektryczna	

I. DOKUMENTY FORMALNE



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-KP-0054-231/2015

Poznań, dnia 15 czerwca 2015 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz.U. z 2014 r. poz. 1946) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 2, 3 i 4 oraz ust. 4c pkt 1 oraz art. 13 ust. 1, 2 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r. poz. 1278) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan
Kamil Serkowski

magister inżynier
kierunek: Budownictwo

urodzony dnia 23 marca 1983 r. w Aleksandrowie Kujawskim

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0083/POOK/15

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB


prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Kamil Serkowski jest upoważniony w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,


- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

Zgodnie z § 12 ust.1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania konstrukcji obiektu.

Na podstawie § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski:.....

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:.....

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:.....

Otrzymują:

1. Pan Kamil Serkowski
62-081 Przeźmierowo, ul. Jarząbkowa 31
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-XGE-KT8-SPC *

Pan Kamil Serkowski o numerze ewidencyjnym KUP/IS/0062/12
adres zamieszkania m. Wola Bachorna 21, 87-705 Siniarzewo
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-17 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-EP-EW-0054-0055-302/14/2015

Poznań, dnia 15 czerwca 2015 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 1946) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 12 ust. 2, 3 i 4 oraz ust. 4c pkt 3, art. 13 ust. 1 i 2, oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r. poz. 1278) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan
Piotr Sokołowski

magister inżynier
kierunek: Elektrotechnika
urodzony dnia 22 marca 1974 r. w Słupcy

UPRAWNIENIA BUDOWLANE **nr ewidencyjny WKP/0261/PWOE/15**

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-VUD-FES-KP6 *

Pan Piotr Sokołowski o numerze ewidencyjnym WKP/IE/0262/15

adres zamieszkania ul. Kopernika 2/4, 62-400 Słupca

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-13 roku przez:

Włodzimierz Draber, Przewodniczący Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

[Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.]

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa: www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO .

Przedmiotem zamierzenia jest budowa placu zabaw z niezbędną infrastrukturą przy ul. Sosnowej na dz. nr 642 i 643 w miejscowości Aleksandrów Kujawski.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Działki nr 642 i 643 stanowią własność Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski. Przedmiotowa nieruchomość są obecnie niezabudowane Na działkach widnieje infrastruktura techniczna w postaci sieć kanalizacji sanitarnej. Teren działek znajduje się na obszarze, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w związku z tym Inwestor uzyskał decyzję o lokalizacji celu publicznego z dnia 29.10.2025 r. r. znak GR.6733.6.2025 wydaną przez Burmistrza Aleksandrowa Kujawskiego.

Przedmiotem opracowania jest projekt utworzenia terenu aktywności ruchowej i odpoczynku z elementami małej architektury, który będzie sprzyjać integracji zarówno młodym użytkownikom jak i ich opiekunom - starszym przedstawicielom lokalnej społeczności. Projektowane zagospodarowanie terenu nabierze charakteru nowoczesnej i eleganckiej przestrzeni publicznej, wygodnej i przyjaznej użytkownikom.

Zastosowanie urządzeń zabawowych będzie miało na celu kształtowanie wszechstronnych cech motorycznych dzieci, ich rozwój ruchowy oraz zabawy w grupie. Projektowane urządzenia spełniają warunek trwałości, odporności na działania warunków atmosferycznych. Ogrodzenie placu zabaw zaprojektowano zgodnie z wytycznymi ujętymi w § 40 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022r., poz. 1225 ze zm.),

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Na przedmiotowej działce nr 642 i 643 w miejscowości Aleksandrów Kujawski, obręb ewidencyjny Aleksandrów Kujawski,

- projektuje usytuowanie urządzeń zabawowych dla dzieci z zachowaniem stref ochronnych wokół zabawek tj.:
- 1) Bujak sprężynowy – 2 szt.
- 2) Huśtawka wahadłowa – 1 szt.;
- 3) Piaskownica – 1 szt.;
- 4) Zestaw zabawowy szt.;
- Usytuowanie elementów małej architektury:
- 1) Tablica informacyjna
- 2) Ławka – 1 szt.;
- 3) Kosz na odpady
- 4) Ogrodzenie terenu wraz z bramą i furtką
- 5) Oświetlenie terenu - 4 lampy + 2 kamery monitoringu

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI BUDOWLANEJ LUB TERENU

Dz. nr 642	
Powierzchnia działki :	1152,00 m²
Dz. nr 643	
Powierzchnia działki :	1651,00 m²
Pow. zabudowy projektowanego placu zabaw:	495,10 m²
Pow. utwardzenia	26,00 m²

5. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMĘ ARCHITEKTONICZNĄ OBIEKTU BUDOWLANEGO.

Projektuje się utworzenie placu zabaw dla dzieci o powierzchni ok 500 m². W ramach projektu przedstawiono komplet urządzeń zabawowych w postaci pojedynczych elementów lub ich zestawów łączonych w układy złożone. Rozmieszczenie urządzeń wyposażenia placu zabaw zaprojektowano w taki sposób, by znajdowały się one od siebie oraz od innych elementów w bezpiecznej odległości.

5.1. Strefa wejściowa:

Forma architektoniczna z uwzględnieniem bezpiecznej komunikacji pieszej.

- Usytuowanie ławki zaprojektowano w taki sposób, by znajdowała się od innych elementów w bezpiecznej odległości.
- ciąg pieszy (o nawierzchni nieutwardzonej);
- tablica informacyjna z regulaminem określającym zasady i warunki korzystania z placu zabaw
- ławka (szt.4)
- kosz na śmieci (szt.3)
- ogrodzenie placu zabaw z siatki stalowej wraz z bramą i furtką

5.2. Strefa placu zabaw:

Na projektowanym placu zabaw zaplanowano montaż 4 urządzeń do rekreacji i zabawy, usytuowane na nawierzchni piaszczystej. Urządzenia zabawowe są odporne na działanie niekorzystnych czynników zewnętrznych, również atmosferycznych.

Zestaw urządzeń:

- zestaw zabawowy 2- wieżowy ze zjeżdżalnią
- bujaki sprężynowe – 2 szt.
- huśtawka wahadłowa podwójna z siedziskiem koszykowym i siedzisko płaskim
- piaskownica

Rozmieszczenie urządzeń wyposażenia placu zabaw zaprojektowano w taki sposób, by znajdowały się one od siebie oraz od innych elementów w bezpiecznej odległości. Wszystkie urządzenia zastosowane na placach zabaw dla dzieci powinny być wykonane zgodnie z wymogami normy PN-EN 1176 (Wyposażenie placów zabaw i wymagania bezpieczeństwa). Nawierzchnia placu zabaw powinna być przepuszczalna, bez konieczności stosowania odwodnień skanalizowanych. Wszystkie projektowane obiekty małej architektury winny bezwzględnie posiadać stosowne atesty bezpieczeństwa użytkowania.

6. MATERIAŁY.

6.1. Fundamenty urządzeń:

Podstawową zasadą fundamentowania urządzeń zabawowych jest wykonanie ich w taki sposób aby nie stwarzały zagrożenia dzieciom w trakcie zabawy. Lokalizacja i wielkość fundamentów wg technicznych instrukcji montażu urządzeń opracowanych przez producenta z uwzględnieniem miejscowych warunków klimatycznych i gruntowo-wodnych. Stopy betonowe monolityczne z betonu C12/15. Mocowanie urządzeń za pomocą systemowych kotew stalowych zabezpieczonych antykorozyjnie mocowanych w fundamencie betonowym w sposób zabezpieczający przed demontażem przez osoby niepowołane. Poziomposadowienia: • min. 0,80m pod poziomem gruntu w przypadku gruntów niewysadzinowych, • min. 1,00m poniżej poziomu wykończonego terenu w przypadku gruntów wysadzinowych Góra fundamentu musi być umieszczona 40cm pod powierzchnią gruntu. Jeżeli wierzchołek fundamentu wykonany jest stożkowo wg normy PN, to góra fundamentu może się znajdować 20cm pod powierzchnią gruntu. Fundamenty pokryte systemową izolacją przeciwwilgociową bezspoinową lub z betonu wodoodpornego.

6.2. Ogrodzenie- rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe

Ogrodzenie systemowe – panelowe, wykonane z segmentów o rozstawie osiowym 2,5 m.

- Wysokość przęsła - 153 cm.
- Słupek przęsłowy wykonany z kształtownika stalowego.
- Obejma montażowa – dociskowa mocowana za pomocą śrub.
- Śruba montażowa z łbem grzybkowym podsadzoną, ocynkowana elektrolitycznie.
- Nakrętka samozrywalna ze stali nierdzewnej uniemożliwiająca demontaż przęsła ogrodzeniowych.
- Daszek słupka z tworzywa sztucznego, mrozoodpornego.
- Słupki należy mocować w prefabrykowanych fundamentach z betonu B20 oraz w podmurówce betonowej (wysokość 25cm).
- Wszystkie pionowe pręty na górze paneli zagięte w „koluszek” w celu bezpieczeństwa użytkowników.
- Szerokość furtki 120 cm. Furtka wyposażona w zawiasy montowane w ramie furtki. Rama furtki wykonana z profilu stalowego wypełniona panelem ogrodzeniowym jak wyżej. Furtka musi posiadać klamkę.
- Brama

Całość konstrukcji ocynkowana ogniowo i malowana proszkowo w kolorze RAL 6005 (zielony).

6.3. Elementy małej architektury – strefa wejściowa

Na projektowanym terenie przewidziano lokalizację małych elementów architektonicznych: **ławka i kosz na śmieci oraz tablica informacyjna.**

- Ławki- powinny one być tak umiejscowione, aby siedząc można było objąć wzrokiem maksymalnie duży obszar placu. Siedzenia nie powinny być za blisko ogrodzenia, aby nie wykorzystywano ich do skakania z oparcia ławki na lub przez płot (zachować odległość min.

1 m). Przed ławką należy zapewnić twarde podłoże. Najlepiej, jeśli do miejsca odpoczynku przeznaczonego dla dzieci i opiekunów będzie można dojechać wózkiem dziecięcym bądź inwalidzkim.

- Kosz na śmieci to wymóg niezbędny, aby zachować miejsca zabaw w ładzie i porządku. Należy umieścić kosz w odległości od 2 do 3 m od ławek oraz wejścia.

7. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Plac zabaw	
Łączna powierzchnia działek :	2803,00m²
Powierzchnia przeznaczona pod plac :	495,10m²
Powierzchnia utwardzenia	26,00 m²
Łączna ilość urządzeń	13
Ogrodzenie z siatki	86,00 mb

8. INFORMACJE O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU.

Projektowana budowa należy do I kategorii geotechnicznej. Stwierdzono, że na analizowanym terenie panują proste warunki gruntowe. Woda gruntowa występuje poniżej poziomu posadowienia.

9. WYMAGANIA OGÓLNE DO PROJEKTOWANYCH URZĄDZEŃ

- Projektowane urządzenia i wyposażenie muszą być wykonane z materiałów wysokiej jakości, ponadto mają mieć wysoką odporność na wpływ warunków atmosferycznych i wysoką odporność na uszkodzenia mechaniczne. Nie dopuszcza się zastosowania gorszej jakości zamienników projektowanych urządzeń rekreacyjnych i małej architektury.
- Projektowany sprzęt rekreacyjny musi posiadać odpowiednie certyfikaty i być zgodny z Polskimi Normami oraz warunkami bezpieczeństwa określonymi w szczególności w przepisach o ogólnym bezpieczeństwie produktów.
- Należy stosować rozwiązania systemowe. Bezwzględnie wymagane jest ściśle zastosowanie się do wymagań producenta celem zapewnienia właściwej współpracy poszczególnych komponentów systemu, zgodnie z uzyskanymi aprobatami technicznymi i certyfikatami.
- Zastosowane materiały budowlane muszą posiadać ważne aprobaty techniczne do stosowania w budownictwie użyteczności publicznej.
- Montaż elementów należy wykonać zgodnie z instrukcją producenta urządzenia. Przy instalacji urządzeń zabawowych oraz elementów małej architektury producent powinien dostarczyć instrukcje, które powinny zawierać informacje dotyczące instalacji, funkcjonowania, kontroli i konserwacji urządzenia.
- Przed montażem wszystkie elementy powinny być rozmieszczane na terenie przeznaczonym na zabudowę w taki sposób, aby utrzymane były odpowiednie odległości pomiędzy zestawami zapewniające zachowanie stref bezpieczeństwa.

- Fundamenty urządzeń powinny być zamontowane tak, aby nie stwarzały zagrożenia (potknięcia się, uderzenia itp.). Wszelkie części wystające z fundamentów, takie jak końce śrub, powinny się znajdować co najmniej 20 cm pod płaszczyzną zabawy, chyba, że zostały całkiem zakryte.
- Urządzenia muszą posiadać wymiary zgodne z opisanymi, a także być wykonane z materiałów zgodnych z opisem. Dopuszczalna rozbieżność wymiarów urządzeń wynosi 3%.
- Ławki mają być tak umiejscowione, aby siedząc można było objąć wzrokiem maksymalnie duży obszar placu. • Urządzenia placu zabaw muszą posiadać ważny certyfikat PCA.
- Zakazuje się wprowadzania logotypów producentów, zgodnie z Uchwałą Krajobrazową.
- Elementy stalowe urządzeń należy malować farbą antykorozyjną w kolorze RAL 7016.
- Kotwy muszą być wykonane ze stali ocynkowanej ogniowo.
- Wszystkie śruby, zawiasy, zamki i nakładki w urządzeniach należy wykonać ze stali nierdzewnej.

10. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM:

Projektuje się instalacje oświetleniową placu w postaci 4 lamp.

10.1. OŚWIETLENIE TERENU PLACU ZABAW

8.1.1. Szafka RG-O

Zasilanie projektowanego oświetlenia odbywać się będzie z istniejącej szafy oświetleniowej w ul. Leszczynowej.

Projektowany obiekt zasilany będzie z szafki pomiarowej wbudowanej w linię granicy działki nr 240/2 od strony drogi publicznej.

Dla pokrycia zapotrzebowania mocy w warunkach normalnych obiekt wymaga przydziału mocy w wysokości do 10,5 kW. Obiekt zasilany będzie energią elektryczną 400/230V. W tym celu obok złącza kablowo - pomiarowego należy zabudować tablicę rozdziału energii TRZ. Od złącza pomiarowego do tablicy TRZ należy w rurze ochronnej ułożyć linię zasilającą wykonaną przewodami typu 5x LgY 1x25 mm².

W tablicy TRZ należy wykonać uziemienie przewodu PEN oraz dokonać rozdziału na PE oraz N. Do wykonania tablicy rozdziału energii TRZ należy zastosować obudowę prefabrykowaną indywidualnie i posadowioną na fundamencie; typ tablicy TRZ należy dostosować wyglądem do zastosowanego przez operatora. Z rozdzielni TRZ należy wyprowadzić wszystkie obwody zewnętrzne.

Zasilanie nowych obiektów zlokalizowanych na obszarze inwestycji należy wykonać zgodnie z przedstawioną listą:

- Oświetlenie terenu YAKXS 4x25 mm²

- Zasilanie kamer CCTV YKYżo 3x4 mm²

8.1.2. Zasilanie projektowanych słupów

Z istniejącego słupa oświetleniowego w ul. Leszczynowej wyprowadzić obwód oświetleniowy w kierunku projektowanych opraw kablem typu YKY 5x16mm² poprzez słupy oświetleniowe zgodnie z trasą pokazaną na rys. nr E-1.

Wykopy kablowe wykonać mechanicznie, a w miejscach kolizyjnych ręcznie. Kabel należy układać na głębokości minimum 0,5 m w miejscach skrzyżowania z drogą na głębokości 1,0 m i zaopatrzyć w trwałe oznaczniki kablowe. W odległości 10 cm pod kablem ułożyć bednarkę Fe/Zn 25x4 i połączyć z każdym słupem oświetleniowym. Następnie zasypać 25 cm warstwą ziemi, ułożyć folię w kolorze niebieskim i resztę wykopu zasypać z warstwowym zagęszczeniem.

W miejscach zbliżenia do istniejących kabli energetycznych projektowany kabel układać w odległości poziomej min 10 cm.

Przy wprowadzeniach kabla do słupów należy pozostawić zapasy o długości 1 m. Zbliżenia i skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem podziemnym wykonać zgodnie z normą N SEP-E-004 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa” uwzględniając uwagi użytkowników istniejącego uzbrojenia podziemnego. W miejscach skrzyżowania z drogą oraz uzbrojeniem podziemnym kable układać w rurze ochronnej AROT DVK 75 lub SRS 75.

8.1.3. Słupy oświetleniowe

W miejscach wskazanych na planie sytuacyjnym projektuje się słupy oświetleniowe parkowe o wysokości 4m. Na projektowanych słupach zabudować oprawy oświetleniowe LED ze źródłem światła skierowanym w dół zgodnie z wykazem poniżej.

W projektowane słupy należy wciągnąć przewód YDY 3x2,5 mm², który zabezpieczyć złączem typu IZK. W każdym słupie zabudować sterownik słupowy współpracujący z istniejącym sterowaniem oświetlenia.

Słup montować na fundamencie betonowym prefabrykowanym. Na słupach należy umieścić tabliczki z numerem słupa i obwodu.

8.1.4. Ochrona od porażen

Jako system ochrony od porażen zastosowano samoczynne odłączenie napięcia w układzie TN-S za pomocą bezpieczników topikowych. Zaciski ochronne słupów połączyć z ułożoną wraz z kablem bednarką Fe/Zn 25x4. Rezystancja wypadkowa uziomu $R < 5Q$.

8.1.5. Obliczenia

Obliczenia natężenia oświetlania wykonano w programie DIALUX.

8.1.6. Uwagi końcowe

Całość prac wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz niniejszą dokumentacją techniczną. Przed załączeniem urządzeń pod napięcie dokonać niezbędnych prób i pomiarów pozwalających na stwierdzenie gotowości instalacji do eksploatacji

Lampa x 4



Anodowanie: 10 kolorów, każdy z możliwością wyblyszczania

Wykończenie: szlifowane aluminium, opcja zabezpieczenia elastomerem w kolorze słupa do wysokości 350 mm (inna wysokość na życzenie klienta)

Montaż oprawy: bezpośrednio na słupie, oprawy z mocowaniem $\varnothing 60$ o parametrach wagi i powierzchni nie przekraczających danych z tabeli wytrzymałościowej

Typ stosowanych wysięgników: wg tabeli wytrzymałościowej

Pakowanie: włóknina polipropylenowa



Zastosowanie: drogi osiedlowe (wewnętrzne), otoczenia budynków biurowych, parki, ciągi pieszych, drogi rowerowe

Montaż: bezpośrednio na słupie z zakończeniem $\varnothing 60 \times 80$ mm

Stopień ochrony: IP 66 dla części optycznej i układu zasilającego

Materiał: stop aluminium, anodowany

Kolor: inox / grafitowy

Układ optyczny: soczewka z PMMA

Liczba diod: 12

Zakres temperatur pracy: od -40°C do $+55^{\circ}\text{C}$

Przewidywany czas eksploatacji: L90F10 – 50 000 h, L80F20 – 100 000 h

CRI: >70 dla 5000K, 4000K, >80 dla 3500K, 2700K

Częstotliwość napięcia zasilania: 50/60Hz

Współczynnik mocy: ≥ 0.95

Prąd rozruchowy: 21A / 225µs

Oprawa MIRA LED posiada możliwość podłączenia do zewnętrznego systemu sterowania poprzez interfejs DALI (opcjonalna obsługa analogowego sygnału 1-10V)

Poglądowy wygląd lamp

8.2. MONITORING PLACU ZABAW

Do monitoringu wybrano model kamery o rozdzielczości 4K wyposażonej w obiektyw o ogniskowej 3,6mm, co pozwala na uzyskanie kąta widzenia min. 120° . Kamery przeznaczone są do pracy w systemach CCTV IP zasilane w standardzie Power over Ethernet. Szeroka dynamika (True WDR) 120 dB gwarantuje znakomite odwzorowanie scen o dużych różnicach jasności. Dwustrumieniowość kodowania wraz z opcją wyboru profilu pracy pozwala na precyzyjne dopasowanie transmisji wizji do łącza sieciowego oraz urządzenia odbierającego strumień wideo.

Lokalizację kamer przedstawiono na planie zagospodarowania terenu- tj. na dwóch słupach oświetleniowych

Kamerę i urządzenia systemu CCTV należy zabezpieczyć ochronnikami przepięciowymi.

- **Tory transmisji**

Do transmisji sygnału wykorzystane będą dwa media: - skrętka żelowana,
- kabel światłowodowy.

Do połączenia pomiędzy światłowodem a skrętką należy użyć media konwerterów.

- **Skrętka żelowana**

Cechy wyróżniające skrętki kategorii 5e:

- 15 letnia gwarancja,
- znacznik metrowy,
- żyły jednodrutowe miedziane o średnicy Φ 0,50 mm (24 wg AWG),
- Przewód przeznaczony jest do wykonywania instalacji prowadzonych w ziemi oraz w kanałach kablowych.

- **Kabel światłowodowy**

Cechy wyróżniające:

- tuba centralna wypełniona żelem,
- aramidowe włókna wzmacniające kabel,
- włókna w ścisłej tubie,
- powłoka LSZH,
- możliwość stosowania wewnątrz i na zewnątrz.

Kable uniwersalne są kablami żelowymi do połączeń poziomych o przeznaczeniu zarówno wewnątrz budynkowym, jak i na zewnątrz w kanalizacji wtórnej. Kable uniwersalne winny być układane w kanalizacjach, peszlach lub rurach kablowych w ziemi, w miejscach gdzie nie są narażone na bezpośrednie uszkodzenia mechaniczne. Transmisja światłowodowa odbywać się będzie włóknem jednomodowym (SM) zarówno na długości fali 1310nm, jak i 1550nm. Topologia okablowania światłowodowego dla instalacji CCTV - Topologia radialna: - do każdego słupa na którym zainstalowane mają być kamery doprowadzić należy osobny kabel transmisyjny,

Ze względu na wymaganą nadmiarowość i ewentualną rozbudowę systemu kamer należy układać kable co najmniej 4-włóknowe.

Znajdujące się na słupie kamery IP podłączane są do switcha przemysłowego za pomocą zewnętrznej skrętki komputerowej. Switch pełni rolę media konwertera światłowodowego oraz zasilacza PoE dla kamer oraz accesspointów (punktów dostępowych wi-fi). Sam przełącznik zasilany jest przy pomocy zasilacza impulsowego, do którego doprowadzony zostanie przewód zasilania AC 230 V. Switch podłączany jest do toru światłowodowego za pomocą dwóch patchcordów.

Do skrzynki doprowadzić należy 4-włóknowy kabel jednomodowy i wprowadzić go do puszek światłowodowej wykonując zapas wewnątrz skrzynki na wypadek konieczności wyjęcia puszek na zewnątrz. Dwa włókna kabla zespawać należy z pigtailami za pomocą spawarki światłowodowej i zabezpieczyć osłonami. Złącza

pigtaili wpiąć do adaptera LC duplex. Puszka światłowodowa stanowi zabezpieczenie połączeń światłowodowych oraz miejsce zapasu włókien kabla.

Zestawienie elementów:

- Szafka hermetyczna 250/310/145 mm
- Uchwyt do montażu szafki na słupie
- Switch przemysłowy PoE ULTIPOWER 124P
- Zasilacz impulsowy MDR-60-48
- Puszka abonencka ULTIMODE TB-02B
- Pigtailjednomodowy ULTIMODE PG-55S, 1xLC
- Adapter jednomodowy ULTIMODE A-555D 2xLC-2xLC
- Patchcordjednomodowy ULTIMODE PC-515S SC-LC - 2 sztuki
- Przewód NETSET U/UTP PE 5e czarny, skrętka zewnętrzna
- Kabel światłowodowy uniwersalny ULTIMODE UNI-4SM-A

Znajdujące się na słupie kamery IP podłączane są do switcha przemysłowego za pomocą zewnętrznej skrętki komputerowej. Switch pełni rolę media konwertera światłowodowego oraz zasilacza PoE dla kamer oraz accesspointów (punktów dostępowych wi-fi). Sam przełącznik zasilany jest przy pomocy zasilacza impulsowego, do którego doprowadzony zostanie przewód zasilania AC 230 V. Switch podłączany jest do toru światłowodowego za pomocą dwóch patchcordów.

Do skrzynki doprowadzić należy 4-włóknowy kabel jednomodowy i wprowadzić go do puszki światłowodowej wykonując zapas wewnątrz skrzynki na wypadek konieczności wyjęcia puszki na zewnątrz.

Dwa włókna kabla zespawać należy z pigtailami za pomocą spawarki światłowodowej i zabezpieczyć osłonami. Złącza pigtaili wpięte zostały do adaptera LC duplex.

Puszka światłowodowa stanowi zabezpieczenie połączeń światłowodowych oraz miejsce zapasu włókien kabla. Zamykana na kluczyk szafka winna być zainstalowana na słupie za pomoc uchwytów. Przewody transmisyjne należy układać równolegle do tras przewodów oświetlenia zewnętrznego. Trasy ułożenia przewodów transmisji wskazano na rysunku zagospodarowania terenu.

8.2.1. Media konwerter w punkcie nadzoru

Linie sygnałowe z obszaru dozorowanego należy wpiąć do światłowodowych cyfrowych konwerterów służących do odbioru 1 kanału wysokiej jakości niezależnego sygnału wideo oraz transmisji jednego zwrotnego kanału danych (RS422 / RS485) po jednym włóknie optycznym.

Transmisja światłowodowa odbywać się będzie włóknem jednomodowym (SM) zarówno na długości fali 1310nm, jak i 1550nm.

8.2.2. Rejestrator

Podłączenie projektowanego systemu CCTV nastąpi do systemu nadzoru CCTV. Rejestrator monitoringu powinien być umieszczony w obudowie

ochronnej (obok szafki oświetleniowej), zapewniającej odpowiednią ochronę przed warunkami atmosferycznymi i innymi czynnikami zewnętrznymi, takimi jak kurz, pył, wilgoć itp. Ważne jest również, aby zapewnić odpowiednią wentylację i chłodzenie rejestratora, aby zapobiec przegrzaniu się urządzenia. Zaprojektowaną instalację CCTV oparto o aktualnie dominujący standard IP. Do zapisu materiału wideo przewidziano rejestrator o parametrach technicznych nie gorszych niż: - Maksymalne pasmo strumieni wideo z kamer - 50 Mb/s,

8.2.5. Uwagi.

Przewód ochronny należy wykonać przewodem w kolorze żółto - zielonym.

- Nie wolno stosować przewodu żółto - zielonego jako przewodu fazowego lub neutralnego.
- Zabrania się łączenia przewodów PE i N.
- Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z aktualnie obowiązującymi normami i przepisami. Po wykonaniu robót należy sporządzić dokumentację powykonawczą i przekazać ją inwestorowi.

9. UTWARDZENIE O NAWIERZCHNI Z KOSTKI BRUKOWEJ

- Materiały na podsypkę i do wypełnienia spoin oraz szczelin w nawierzchni:

Należy stosować następujące materiały:

a) na podsypkę piaskową pod nawierzchnię

- piasek naturalny wg PN-B-11113:1996 [2], odpowiadający wymaganiom dla gatunku 2 lub 3,
- piasek łamany (0,075÷2) mm, mieszankę drobną granulowaną (0,075÷4) mm albo miał (0÷4) mm, odpowiadający wymaganiom PN-B-11112:1996 [1],

b) na podsypkę cementowo-piaskową pod nawierzchnię

- mieszankę cementu i piasku w stosunku 1:4 z piasku naturalnego spełniającego wymagania dla gatunku 1 wg PN-B-11113:1996 [2], cementu powszechnego użytku spełniającego wymagania PN-B-19701:1997 [4] i wody odmiany 1 odpowiadającej wymaganiom PN-B-32250:1988 (PN-88/B-32250) [5],

c) do wypełniania spoin w nawierzchni na podsypce piaskowej

- piasek naturalny spełniający wymagania PN-B-11113:1996 [2] gatunku 2 lub 3,
- piasek łamany (0,075÷2) mm wg PN-B-11112:1996 [1],

d) do wypełniania spoin w nawierzchni na podsypce cementowo-piaskowej

- zaprawę cementowo-piaskową 1:4 spełniającą wymagania wg 2.3 b),

Składowanie kruszywa, nie przeznaczonego do bezpośredniego wbudowania po dostarczeniu na budowę, powinno odbywać się na podłożu równym, utwardzonym i dobrze odwodnionym, przy zabezpieczeniu kruszywa przed zanieczyszczeniem i zmieszaniem z innymi materiałami kamiennymi.

Przechowywanie cementu powinno być zgodne z BN-88/6731-08 [6].

- **Krawężniki, obrzeża i ścieki**

Jeśli dokumentacja projektowa, nie ustala inaczej, to do obramowania nawierzchni z kostek można stosować:

- a) krawężniki i obrzeża betonowe wg BN-80/6775-03/04 [7] lub z betonu wibroprasowanego posiadającego aprobatę techniczną,
- b) krawężniki kamienne wg PN-B-11213:1997 [3].

Krawężniki, obrzeża i ścieki mogą być ustawiane na:

- a) podsypce piaskowej lub cementowo-piaskowej, spełniających wymagania wg 2.3 a i 2.3 b,
- b) ławach żwirowych, tłuczniowych lub betonowych, spełniających wymagania wg OST D-08.01.01÷08.01.02 „Krawężniki” [17], D-08.03.01 „Betonowe obrzeża chodnikowe” [18] i D-08.05.00 „Ścieki” [19].

Krawężniki i obrzeża mogą być przechowywane na składowiskach otwartych, posegregowane według typów, rodzajów, odmian i wielkości. Należy układać je z zastosowaniem podkładek i przekładek drewnianych.

10. UWAGI KOŃCOWE

- Wszystkie użyte materiały powinny odpowiadać atestom technicznym zgodnie z odpowiednimi normami.
- Roboty budowlane i montażowe powinny być prowadzone zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami, normami i instrukcjami producentów.
- Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z projektem technicznym, warunkami technicznymi wykonania robót oraz zaleceniami producentów materiałów budowlanych pod nadzorem kierownika robót. Zmiany i odstępstwa od powyższych warunków wymagają zgody projektanta.
- Wykonawca do realizacji robót zobowiązany jest zastosować wyłącznie materiały i wyroby budowlane posiadające wymagane atesty i świadectwa jakości oraz załączyć ww. dokumenty do dokumentacji odbiorowej inwestycji.

Projektant:

mgr inż. Kamil Serkowski

upr. WKP/0083/POOK/15

Projektant:

mgr inż. Piotr Sokółowski

upr. WKP/0261/PWOE/15

CZĘŚĆ GRAFICZNA

1. Tablica informacyjna- 1 szt.



Opis

Tablica informacyjna Łezka, jednostronna. Konstrukcja wykonana ze stali nierdzewnej, malowanej proszkowo - kolor szary [RAL] 9006. Regulamin w kolorze białym.

Urządzenie zawiera

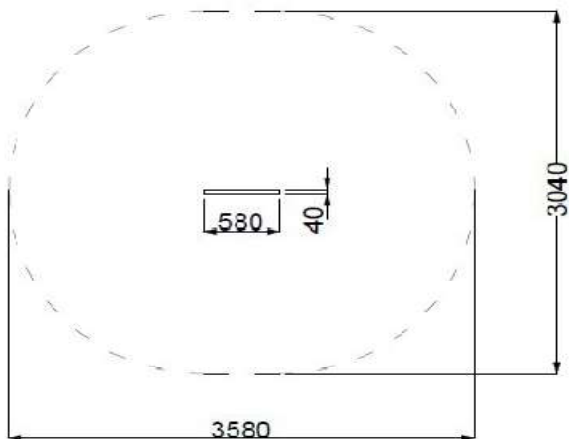
- 1 x tablica informacyjna
- 1 x regulamin

Dane techniczne

- Wymiary urządzenia (LxWxH): 0,58 x 0,04 x 1,8 m
- Dopuszcza się różnice wymiarów nie większe niż +/- 5%

Materiały

- Konstrukcja wykonana jest ze stali nierdzewnej, malowanej proszkowo,
- Główny profil konstrukcyjny o wymiarze 40x40x3 mm,
- Kolor konstrukcji [RAL]: 9006,
- Tablica wykonana z tworzywa HDPE 15 mm,
- Kolor tablicy: biały.



2. Ławka- 1 szt.



Opis

Urządzenie komunalne typu ławka z oparciem. Konstrukcja wykonana ze stali. Siedzisko i oparcie z drewna w kształcie podłużnych desek.

Dane techniczne

- Wymiary urządzenia (LxWxH): 1,94 x 0,55 x 0,76 m
 - Wymiary siedziska (LxWxH): 1,70 x 0,35 x 0,42 m
- Dopuszcza się różnice wymiarów nie większe niż $\pm 5\%$

Materialy

- Konstrukcja ławki wykonana ze stali malowanej,
- Siedzisko oraz oparcie wykonane z drewna świerkowego.

3. Kosz na odpady- 1 szt.



Opis

Urządzenie komunalne typu kosz na śmieci z daszkiem. Konstrukcja wykonana ze stali.

Pojemnik

ciemnozielony, noga i daszek czarne. Urządzenie posiada deklarację zgodności z normą PN-EN

581-1:2017-04.

Dane techniczne

- Wysokość całkowita: 1,00 m
- Pojemność: 30 l
- Wysokość pojemnika: 0,48 m
- Średnica wkładu: 0,28 m

Materialy

- Konstrukcja wykonana ze stali.

4. Zestaw zabawowy – 1 szt.



Opis

Zestaw na plac zabaw 2-wieżowy, zawierający 2 zjeżdżalnie, ścianki wspinaczkowe oraz tunel, utworzony z liny. Zabawka dedykowana dzieciom w wieku 3-6 lat. Zestaw w żywych kolorach, z zamieszczonymi rysunkami na ścianie bocznej i daszku, zachęcającymi dzieci do zabawy.

Konstrukcja wykonana jest ze stali czarnej, zabezpieczonej przed korozją, odpornej na warunki atmosferyczne i intensywnego użytkowania. Podest wykonany jest z płyty HPL z fakturą antypoślizgową, odpornej na warunki atmosferyczne oraz zapewniającej bezpieczeństwo użytkowania.

Urządzenie posiada certyfikat potwierdzający zgodność z normą PN-EN 1176-1:2017-12 i PN-EN 1176-3:2017-12 wydany przez jednostkę certyfikującą akredytowaną przez PCA lub równoważną jednostkę zagraniczną. Certyfikat musi być wydany w ramach akredytowanego programu certyfikacji, co potwierdza logotyp PCA lub równoważnej zagranicznej jednostki akredytującej, znajdujący się na certyfikacie. Certyfikat musi być ważny na dzień składania ofert. Do oferty powinien być załączony certyfikat oraz karta techniczna urządzenia. Przedstawiony rysunek produktu stanowi integralną część opisu – produkt musi być zgodny z przedstawionym wyglądem.

Urządzenie zawiera

- 1 zjeżdżalnię małą,
- 1 zjeżdżalnię dużą,
- 1 ściankę wspinaczkową z chwytami wspinaczkowymi,
- 1 ściankę wspinaczkową z otworami,
- 2 wieże,
- 1 daszek dwuspadowy z grafiką,
- 2 podesty kwadratowe z antypoślizgową powierzchnią,
- 1 tunel linowy,
- 2 ścianki boczne z grafiką,
- barierki.

Dane techniczne

- Wymiary urządzenia (LxWxH): 4,07 x 3,42 x 3,11 m
- Wymiary strefy bezpieczeństwa (LxW): 8,07 x 6,42 m
- Maksymalna wysokość upadku: 1,94 m
- Certyfikat potwierdzający zgodność z normą PN-EN 1176-1:2017-12 i PN-EN 1176-3:2017-12 wydany

przez jednostkę akredytowaną przez Polskie Centrum Akredytacji (PCA) dla danego programu certyfikacji, co potwierdza logo PCA na certyfikacie

- Dopuszcza się różnice wymiarów nie większe niż $\pm 5\%$

Materialy

- Słupy konstrukcyjne o profilach kwadratowych 80x80 mm. Zabezpieczone przed korozją przez

cynkowanie i malowanie proszkowe,

- Ślizg zjeżdżalni wykonany ze stali nierdzewnej,

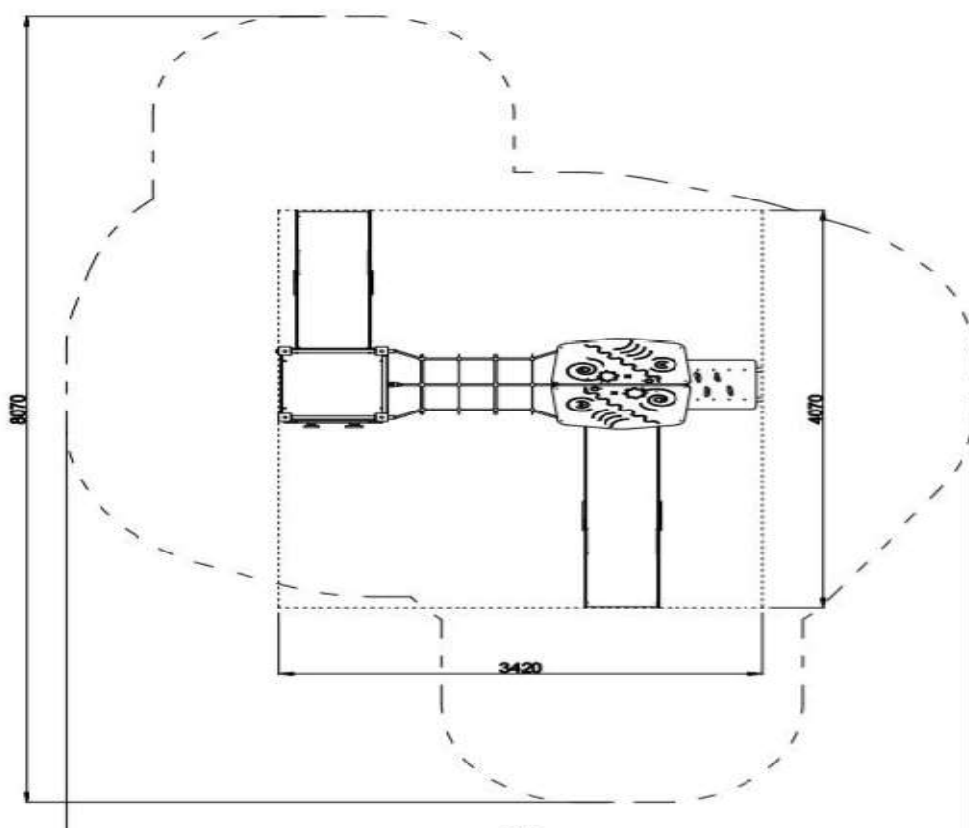
- Boki zjeżdżalni wykonane z płyty HDPE trójwarstwowej o grubości 12 mm,

- Ścianki i daszek z płyty HDPE trójwarstwowej o grubości 12 mm,

- Podesty i ścianki wspinaczkowe wykonane z płyty HPL o grubości 10 mm,

- Tunel linowy wykonany z liny polipropylenowej typu o średnicy 16 mm z rdzeniem stalowym,

- Śruby, nakrętki, podkładki wykonane ze stali nierdzewnej.



11. Huśtawka wahadłowa – 1 szt.



Opis

Huśtawka wahadłowa dwuosobowa z siedziskiem kubelkowym oraz siedziskiem typu deseczka.

Konstrukcja wykonana ze stali ocynkowanej, malowanej proszkowo. Urządzenie posiada certyfikat potwierdzający zgodność z normą PN-EN 1176-1:2017-12 i PN-EN 1176-2+AC:2020-01 wydany przez jednostkę certyfikującą akredytowaną przez PCA lub równoważną jednostkę zagraniczną.

*Kolor konstrukcji RAL 9006, górna belka w kolorze RAL 7016.

Urządzenie zawiera

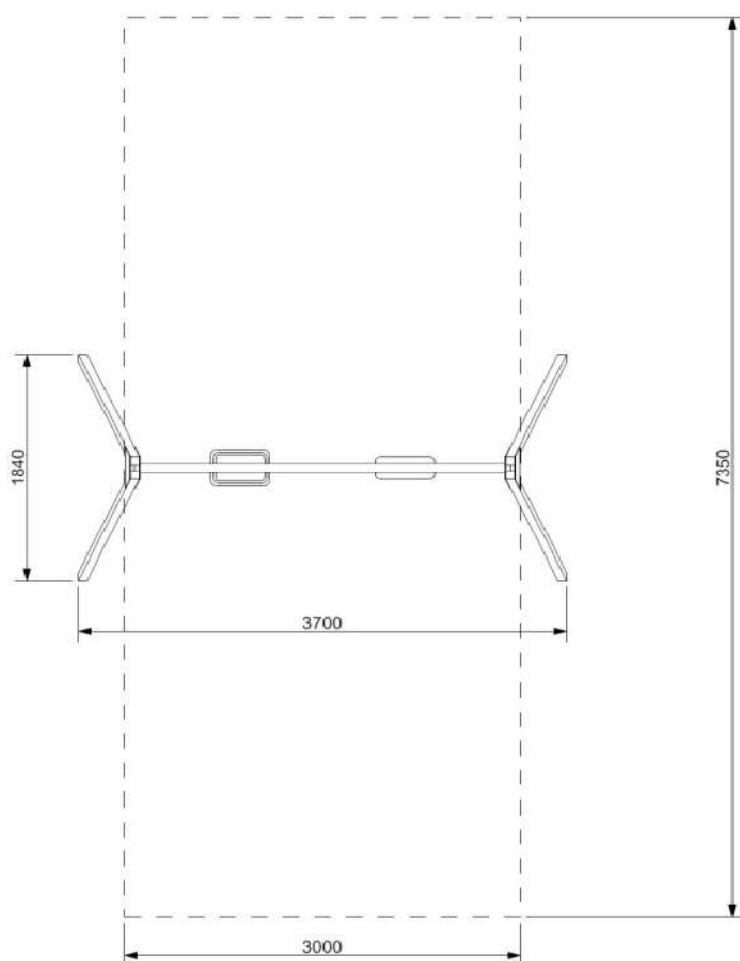
- 1 siedzisko kubelkowe zawieszone na łańcuchach
- 1 siedzisko typu deseczka zawieszone na łańcuchach
- 4 nogi huśtawki
- 1 belkę poprzeczną

Dane techniczne

- Wymiary urządzenia: 3,70 x 1,84 x 2,26 m
- Strefa bezpieczeństwa: 3,00 x 7,35 m
- Maksymalna wysokość upadku: 1,25 m;

Materiały

- Konstrukcja wykonana ze stali ocynkowanej malowanej proszkowo,
- Słupy konstrukcyjne o profilu kwadratowym 70x70 mm, grubość ścianki 3 mm,
- Dekory w kolorze zielonym wykonane z tworzywa HDPE.



12. Piaskownica – 1 szt.



Opis

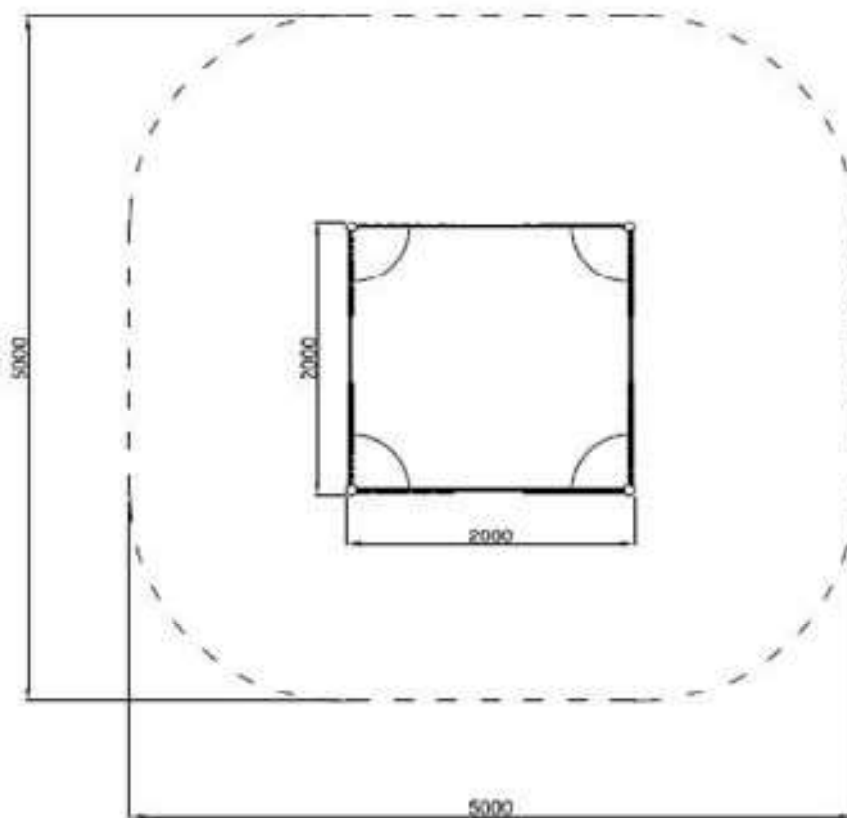
Piaskownica o stylistyce nawiązującej do kształtów ślimaka. Konstrukcja wykonana jest ze stalinierdzewnej, odpornej na warunki atmosferyczne. Ścianki wykonane są z materiału HDPE, co zapewnia bezpieczeństwo użytkowania oraz zapobiega nagrzewaniu się na słońcu oraz łatwemu zmrożeniu zimą. Urządzenie posiada certyfikat potwierdzający zgodność z normą PN-EN 1176-1:2017-12 wydany przez jednostkę certyfikującą akredytowaną przez PCA lub równoważną jednostkę zagraniczną.

Dane techniczne

- Wymiary urządzenia (LxW): 2,00 x 2,00 x 0,35 m
- Strefa bezpieczeństwa: 5,00 x 5,00 m
- Certyfikat potwierdzający zgodność z normą PN-EN 1176-1:2017-12 wydany przez jednostkę akredytowaną przez Polskie Centrum Akredytacji (PCA) dla danego programu certyfikacji, co potwierdza logo PCA na certyfikacie
- Dopuszcza się różnice wymiarów nie większe niż +/- 5%

Materiały

- Konstrukcja wykonana jest ze stali nierdzewnej,
- Ścianki wykonane z tworzywa HDPE.



13. Bujak sprężynowy – 2 szt.



DANE TECHNICZNE

Wymiary urządzenia:

Szerokość: 0,76 m,

Długość: 0,22 m,

Wysokość: 0,56 m

Strefa bezpieczeństwa: 2,76 x 2,22 m

Maksymalna wysokość upadku: 0,50 m

Głębokość posadowienia: 0,39 m

Opis:

Zabawka typu bujak w kształcie kucyka i skutera. Płyta HDPE (grubość 19 mm), odporny na zniszczenia, wzmocnione uchwyty i podnóżki, z profilem antypoślizgowym, kotwa gruntowa lub do betonu, ze stali galwanizowanej ogniowo, zestaw do samodzielnego montażu.

Urządzenie zawiera:

- 1 bujak z uchwytami na ręce i podpórkami na nogi.

Materiały

- Konstrukcja z płyty HDPE,
- Kotwa ze stali galwanizowanej ogniowo.

14. OGRODZENIE- 1 kpl.

8.1Ogrodzenie siatkowe

Ogrodzenie systemowe z siatki cynkowane oraz powlekanej.

- wysokość ok. 1,2 m łącznie z podmurówką,
- długości 125 m ,
- słupki o rozstawie 2,5 m.
- podmurówka o wysokości 20 cm wraz z łącznikami betonowymi (prostymi i narożnymi) .

Przyjęto łączną wysokość ogrodzenia ok. 1,2 m przy osiowym rozstawie słupków wynoszącym ok. 2,5m. Zastosowano słupki systemowe z montażem do gruntu w fundamentach betonowych punktowych monolitycznych, z wykorzystaniem podmurówki betonowej o szerokości ok. 2,5 m wysokości 0,2m.

Stopy fundamentowe należy wykonać z betonu C16/20. Fundamenty wykonać w formie walca bądź kwadratu. Średnica fundamentu 30cm, głębokość posadowienia fundamentu ok. 1,1m. Pod przęsłami ogrodzenia, przewidziano montaż prefabrykowanych desek cokołowych grubości około 4,5 cm, wysokich na 20cm.

Deski cokołowe osadzone będą w prefabrykowanych łącznikach betonowych (łączniki – rys. nr 2) ogrodzeniowych.

Siatkę stalową należy montować tak aby zachodziła w granicach około 5cm na deskę betonową. Po montażu deski prefabrykowanej należy ukształtować teren wokół ogrodzenia tak aby nie było prześwitów pod deską ogrodzeniową, a teren przy ogrodzeniu przechodził łagodnymi spadkami do terenów znajdujących się wokół – zaniżyć w gruncie podmurówkę na około 10cm. Po zakończeniu robót odtworzyć trawnik wzdłuż ogrodzenia. Ogrodzenie wykonywane będzie terenie ze spadkiem nawierzchni.

14.1. Siatka stalowa ogrodzeniowa

Proponowane przęsła ogrodzeniowe powinny spełniać następujące założenia projektowe:

- wysokość siatki: 100 cm,
- odległość mocowań siatki między słupkami: 250 cm,
- siatka ogrodzeniowa, pleciona wykonana z drutu stalowego ocynkowanego.
- grubość drutu : \varnothing min. 2,0mm + 0,9 mm= 3,1mm
- wymiar oczka 60x60mm
- powłoczenie PCV w kolorze RAL 6005(zielony)

8.3.Słupki ogrodzeniowe

Proponowane słupki ogrodzeniowe powinny spełniać następujące założenia projektowe:

- Standardowe słupki stalowe kwadratowe 42x60x2mm.
- Wysokość słupków – do wysokości ogrodzenia siatkowego.
- Dodatkowo należy uwzględnić kotwienie słupka w fundamencie betonowym monolitycznym.
- słupki zabezpieczone z góry zaślepkami systemowymi z tworzywa sztucznego
- Słupki malowane proszkowo – kolor RAL 6005(zielony).

8.4.Elementy montanowe i wykończeniowe

Jako elementy mocujące panele do słupków ogrodzeniowych należy zastosować obejmy systemowe spełniające następujące założenia:

- drut naciągowy powlekany ocynkowany, grubości fi 3,8mm.
- Szerokość furtki 120 cm. Furtka wyposażona w zawiasy montowane w ramie furtki. Rama furtki wykonana z profilu stalowego wypełniona panelem ogrodzeniowym jak wyżej. Furtka musi posiadać klamkę .
- zaślepki górne do słupków wykonane z tworzywa mrozoodpornego w kolorze dopasowanym do przyjętego,
- akcesoria do montażu (ze stali nierdzewnej).

- Brama wjazdowa - rozwierane dwuskrzydłowe (o szer. 4,00 m) wyposażona w zawiasy montowane w ramie bramy. Rama bramy wykonana z profilu stalowego wypełniona panelem ogrodzeniowym oczkowym 3D (oczko 5x20cm)



Przykładowe ogrodzenie panelowe z siatki

Projektant:

mgr inż. Kamil Serkowski

upr. WKP/0083/POOK/15

II. ZAŁĄCZNIKI DO DOKUMENTACJI TECHNICZNEJ

1. Informacja do tycząca planu BIOZ

NAZWA: INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZENSTWA I OCHRONY ZDROWIA
TEMAT Budowa placu zabaw z niezbędną infrastrukturą na dz. nr 642 i 643 przy ul. Sosnowej w Aleksandrowie Kujawskim, (kategoria obiektu budowlanego: VIII)
ADRES INWESTYCJI: ul. Sosnowa, 87-700 Aleksandrów Kujawski NUMER DZIAŁEK: 642 i 643, ob. ewid. Aleksandrów Kuj., gm. Aleksandrów Kuj.,
INWESTOR: Gmina Miejska Aleksandrów Kujawski ADRES INWESTORA: ul. J. Słowackiego 8 , 87-700 Aleksandrów Kujawski
JEDNISTKA PROJEKTOWA Biuro Obsługi Inwestycji, Wola Bachorna 21, 87-705 Siniarzewo

1. Wykaz robót:

- wykonanie warstw konstrukcyjnych placu zabaw,
- dostawa i montaż elementów małej architektury.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Plac o nawierzchni naturalnej.

3. Wykaz elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- wykonywanie robót ziemnych (korytowanie, wykopy),
- wykonywanie konstrukcji placu zabaw.

4. Wykazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określających skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:

Szczególną uwagę należy zwrócić na prace podczas wykopów fundamentowych: wykopy głębokie. Podczas wykonywania prac szalunkowych, betonowych w wykopach, wykopy należy zabezpieczyć przed osunięciem.

Teren budowy należy ogrodzić, albo zabezpieczyć w inny sposób uniemożliwiający wejście na plac budowy osobom nieupoważnionym.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu montażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Instruktaż pracowników powinien zostać przeprowadzony przez osoby wykwalifikowane posiadające pełną wiedzę do wykonywanych prac budowlanych i zgodnie z obowiązującymi obecnie przepisami zawartymi w rozporządzeniach.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z Wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

- Nie dotyczy.

Opracował

mgr inż. Kamil Serkowski
WKP/0083/POOK/15

Gmina Miejska Aleksandrów
Kujawski ul. Słowackiego
Juliusza 8
87-700 Aleksandrów
Kujawski

Radziejów, 21-04-2026r.

Znak: EOP/KW/9/2026/04/0.20675

Dot. **Wniosku o określenie warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej Energa-Operator S.A. Oddział w Toruniu obiektu: plac zabaw z infrastrukturą, w lokalizacji: Aleksandrów Kujawski, ul. Sosnowa gm. Aleksandrów Kujawski, działka numer Aleksandrów Kujawski-642, Aleksandrów Kujawski-643.**

Odpowiadając na złożony wniosek o określenie warunków przyłączenia z dnia - 10.04.2026 roku, ENERGA – OPERATOR SA w załączeniu przekazuje warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej wraz z projektem umowy o przyłączenie (podstawa prawna rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. Dz. U. z 2007 r. Nr 93 poz. 623).

Informujemy, że dopiero zawarcie przez strony umowy o przyłączenie stanowić będzie podstawę do rozpoczęcia prac związanych z realizacją warunków przyłączenia.

Niepodpisanie umowy w terminie dwóch lat od daty doręczenia jej projektu spowoduje, że warunki przyłączenia stracą ważność, a ENERGA – OPERATOR SA nie będzie zobowiązana do



Energa
operator

jej zawarcia. W przypadku akceptacji projektu umowy prosimy o uzupełnienie brakujących wpisów, czytelne podpisanie i odesłanie pocztą lub dostarczenie załączonych egzemplarzy umowy do ENERGIA – OPERATOR SA. Prosimy nie wpisywać daty podpisania umowy.

ENERGIA – OPERATOR SA zwraca uwagę na rozważne zawieranie (podpisywanie) umowy o przyłączenie, bowiem zgodnie z § 3 pkt 1 tej umowy podmiot przyłączany zobowiązany jest:

- w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy, dostarczyć projekt zagospodarowania działki lub terenu; projekt ten powinien być sporządzony przez uprawnionego architekta na aktualnej mapie geodezyjnej z podpisem geodety uprawnionego do wykonywania takich map, zawierający: określenie granic działki lub terenu, usytuowanie, obrys i układy istniejących i projektowanych obiektów budowlanych, sieci uzbrojenia terenu, ogrodzenie, układ komunikacyjny i układ zieleni (ze wskazaniem charakterystycznych elementów, wymiarów, rzędnych i wzajemnych odległości obiektów, w nawiązaniu do istniejącej i projektowanej zabudowy terenów sąsiednich),
- w terminie do dnia deklarowanego rozpoczęcia prac budowlano - montażowych związanych z realizacją Instalacji Przyłączonej, dostarczyć prawomocną decyzję administracyjną/zgłoszenie dotyczącą zgody na budowę Obiektu Przyłączonego.

Niedostarczenie powyższych dokumentów w wymaganym terminie upoważniać będzie ENERGIA – OPERATOR SA do odstąpienia od umowy.


Jednocześnie proponujemy, aby zawarcie umowy o przyłączenie nastąpiło nie później niż na 14 miesięcy przed oczekiwanym terminem odbioru energii elektrycznej.

Uwzględniając powyższe, w celu sprawnej realizacji umowy o przyłączenie, prosimy o odesłanie podpisanej umowy wraz z projektem zagospodarowania działki lub terenu.

W przypadku konieczności uzyskania dodatkowych wyjaśnień prosimy o kontakt z ENERGIA – OPERATOR SA (pod wskazanym niżej adresem).

Sprawę prowadzi:
ENERGIA - OPERATOR SA Oddział w Toruniu
Rejon Dystrybucji w Radziejowie
Michał Mańkowski
tel. 801 404 404

Z poważaniem,

Dyrektor
Rejonu Dystrybucji

Krzysztof Dębczyński

Załączniki:

1. Warunki przyłączenia nr P/26/028465
2. Propozycja umowy o przyłączenie – 2 egz.

Numer P/26/028465	Miejscowość Radziejów	Data 21-04-2026
-------------------	-----------------------	-----------------

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA

Oddział w Toruniu

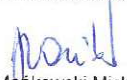
1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: plac zabaw z infrastrukturą
Adres (Nr działki): Aleksandrów Kujawski, ul. Sosnowa
gm. Aleksandrów Kujawski, działka numer Aleksandrów Kujawski-642, Aleksandrów Kujawski-643
2. Grupa przyłączeniowa: grupa V
3. Moc przyłączeniowa: 3,5 kW
4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - Aleksandrów Kujawski [G9075]
Linia 15 kV GPZ Aleksandrów Kujawski - Kopernika [S907502]
Stacja SN/nn ALEKSANDRÓW OKRĘŻNA [T960024]
Obwód nn Leszczynowa(kier.Rożno) [NN 6-0024-06]
Obiekt Złącze, szafka [nN] Aleksandrów dz.25 [Z9623615]
istn. szafka pomiarowa nN
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
w szafce pomiarowej z układem pomiarowo-rozliczeniowym - zaciski na listwie zaciskowej licznika w kierunku instalacji odbiorczej;
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
 - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
 - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
-
 - 7.1.2. Stacja transformatorowa:
-
 - 7.1.3. Urządzenia nn:
Istniejącą szafkę pomiarową typu P1-Rs/LZV/F nr Z9623615 usytuowaną na działce nr 642 wymienić na szafkę pomiarową typu P2-Rs/LZV/LZR/F. Z projektowanej szafki zasilic odbiorcę istniejącego.
 - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
sieć/instalację odbiorczą należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami
 - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
urządzenia i instalacje Odbiorcy nie mogą powodować zakłóceń sieci
 - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
-
 - 7.1.7. Demontaże:
-
 - 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
Od projektowanej szafki pomiarowej wykonać instalację zalicznikową zasilającą plac zabaw z infrastrukturą na działce 642. Odbiorca wykona instalację przyłączaną w obiekcie przyłączanym do poboru mocy, od miejsca rozgraniczenia własności stron. Wykonanie tych czynności powinno zostać potwierdzone w "Oświadczeniu o gotowości instalacji przyłączanej".;
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:

tgφ QI: 0,4

tgφ QIV: 0

9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
- 9.1. Miejsce zainstalowania:
wolnostojące złącze kablowo-pomiarowe
- 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovego (ogranicznik mocy) - 1-fazowy o prądzie znamionowym 20 A, zainstalowane w szafce pomiarowej
- 9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni
- 9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Moc maksymalna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
- 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych
Nie wymagane
- 9.6. Wymagania dodatkowe:
- Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.
 - Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
 - Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do opłombowania.
 - Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA
 - inne:
-
10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej
- 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:
- Układ sieci TN-C
 - Napięcie znamionowe sieci 0,4 kV
 - Maksymalny prąd zwarciovowy w sieci 26 kA
Rzeczywistą wartość prądu zwarciovowego oblicza projektant.
 - System ochrony od porażeń Samoczynne wyłączenie zasilania
- 10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:
- Sposób pracy punktu neutralnego sieci -
 - Napięcie znamionowe sieci - kV
 - Prąd zwarcia doziemnego - A
 - Czas wyłączenia zwarcia doziemnego - s
 - Moc zwarciovowa na szynach 15 kV - MVA
 - Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego - s
- w stacji 110/15 kV GPZ Aleksandrów Kujawski
- Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciovowej.
- System ochrony od porażeń uzziemienie ochronne
- 10.3. Inne:
-
11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy
- | Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci | Napięcie znam. [kV] | Moc znam. [kW] | Prąd rozruchu [A] |
|------------------------------------|---------------------|----------------|-------------------|
| | | | |
12. Inne ustalenia:
- 12.1. Dotyczy projektu budowlanego:
Nie wymagany;

- 12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:
Nie jest wymagana.;
- 12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:
-
- 12.4. Inne wymagania:
-
13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.
14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.
15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).
ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Toruniu
16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.
17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.
Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.
18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:
- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.
Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.


Mańkowski Michał

OPRACOWAŁ
tel. 56 470 63 78


Dyrektor
Rejonu Dystrybucji

Piotr Dębski

ZATWIERDZIŁ

- Otrzymują:
1. Wnioskodawca
 2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Toruniu Rejon Dystrybucji w Radziejowie
ul. Brzeska 19, 88-200 Radziejów



Niniejsza decyzja stała się ostateczną
z dniem 08.05.2026 r.

Aleksandrów Kujawski
dnia 08.05.2026 r.

STAROSTA
ALEKSANDROWSKI
GN.GŚ.613.11.1.2026

Aleksandrów Kujawski, dnia 06 maja 2026 r.

Z up. STAROSTY
Katarzyna Kopiczyk
Inspektor
w Wydziale Geodezji, Rolnictwa
i Ochrony Środowiska

DECYZJA

Na podstawie art. 83 ust. 1, art. 83d ust. 1, art. 86 ust. 1 pkt 4 i 5, w związku z art. 90 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2026r., poz. 13) oraz art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025r., poz. 1691) po rozpoznaniu wniosku z dnia 16 marca 2026r., znak: GR.6131.20.2026 (data wpływu do tut. organu 18 marca 2026r.) Burmistrza Miasta Aleksandrowa Kujawskiego w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzew po uzgodnieniu z:

- Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Bydgoszczy na podstawie art. 83a ust. 6 ww. ustawy o ochronie przyrody

ORZĘKA SIĘ CO NASTĘPUJE

I. Zezwala się na usunięcie niżej wyszczególnionych gat. drzew, których obwody pni ustalono na podstawie pomiaru na wysokości 130 cm, tj.:

- gat. robinia akacjowa (1 szt.) o obwodach pni: 50 cm, 40 cm, 24 cm, 38 cm, 34 cm (drzewo 5-pienne) rosnąca w pasie drogi gminnej na działce nr 642 przy ul. Sosnowej w miejscowości Aleksandrów Kujawski, gmina Miasto Aleksandrów Kujawski;
- gat. wierzba iwa (1 szt.) o obwodach pni: 53 cm, 45 cm, 56 cm, 50 cm, 56 cm (drzewo 5-pienne) rosnąca w pasie drogi gminnej na działce nr 642 przy ul. Sosnowej w miejscowości Aleksandrów Kujawski, gmina Miasto Aleksandrów Kujawski;
- gat. robinia akacjowa (1 szt.) o obwodzie pnia: 53 cm, rosnąca na działce nr 643 przy ul. Sosnowej w miejscowości Aleksandrów Kujawski, gmina Miasto Aleksandrów Kujawski;
- gat. grab pospolity (5 szt.) o obwodach pni: 40 cm, 52 cm, 70 cm, 52 cm, 88 cm rosnące na działce nr 643 przy ul. Sosnowej w miejscowości Aleksandrów Kujawski, gmina Miasto Aleksandrów Kujawski.

II. Za usunięcie ww. drzew nie nalicza się opłaty na podstawie art. 86 ust. 1 pkt 4 i 5 wyżej cytowanej ustawy o ochronie przyrody.

III. Zobowiązać Gminę Miejską Aleksandrów Kujawski do wykonania nasadzeń zamiennych wg poniższych założeń:

- miejsce nasadzeń: teren należący do Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski: 10 szt. krzewów gat. tuja szmaragd w obrębie działek o nr ewidencyjnych 642 i 643 przy Sosnowej w Aleksandrowie Kujawskim.

IV. Termin usunięcia drzew: do dnia 31 marca 2027r. Po tym terminie konieczne jest uzyskanie nowego zezwolenia.

V. Termin wykonania nasadzeń: najbliższy sezon wegetacyjny po dokonaniu usunięcia drzew.

VI. O wykonaniu nasadzeń należy złożyć pisemną informację do Wydziału Geodezji, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Aleksandrowie Kujawskim w terminie: do 14 dni od jego wykonania. Nie dokonanie nasadzeń zgodnie z niniejszą decyzją skutkować będzie podjęciem czynności na podstawie przepisów o postępowaniu egzekucyjnym w administracji – art. 86 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody.

VII. Jeżeli posadzone w zamian krzewy nie zachowają żywotności po 3 latach od dnia upływu terminu wskazanego w tym zezwoleniu, lub przed upływem tego okresu, z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości, ponownie w drodze decyzji zostanie nałożony obowiązek wykonania nasadzeń zastępczych – art. 86 ust. 2 ustawy o ochronie przyrody.

VIII. Usunięcie drzew nastąpi na gruntach będących własnością Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski.

Uzasadnienie

W dniu 18 marca 2026r. do Wydziału Geodezji, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Aleksandrowie Kujawskim wpłynął wniosek znak: GR.6131.20.2026 z dnia 16 marca 2026r. w sprawie wydania decyzji zezwalającej na usunięcie 1 szt. drzewa gat. robinia akacjowa oraz 5 szt. drzew gat. grab pospolity, rosnących na działce o nr ewidencyjnym 643 przy ul. Sosnowej w Aleksandrowie Kujawskim, jak również 1 szt. drzewa gat. robinia akacjowa oraz 1 szt. drzewa gat. wierzba iwa, rosnących w pasie drogi gminnej na działce o nr ewidencyjnym 642 przy ul. Sosnowej w Aleksandrowie Kujawskim.

Wniosek został uzupełniony i zawierał wszystkie wymagane przez art. 83b ust. 1 ustawy o ochronie przyrody dane.

Wnioskowana do usunięcia robinia akacjowa (5-pienna), rosnąca w pasie drogowym drogi gminnej na działce nr 642 przy ul. Sosnowej w Aleksandrowie Kujawskim, jest znacznie pochylona oraz posiada liczne ubytki w pniu. Druga z wnioskowanych robinii akacjowych, rosnąca na działce nr 643 przy ul. Sosnowej w Aleksandrowie Kujawskim, jest całkowicie obumarła, posiada liczne ubytki w pniu i koronie. Ujęte we wniosku graby pospolite, z uwagi na ukształtowanie terenu, są pochylone. Wnioskowana do usunięcia wierzba iwa (5-pienna), rosnąca w pasie drogowym drogi gminnej na działce nr 642 przy ul. Sosnowej w Aleksandrowie Kujawskim, jest mocno pochylona, posiada ubytki w pniu oraz jest zaatakowana przez grzyby. Drzewa z uwagi na swój stan fitosanitarny oraz posadowienie stwarzają zagrożenie dla ludzi i mienia, zwłaszcza w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, a ponadto kolidują z realizacją inwestycji polegającej na budowie placu zabaw.

W związku z tym, że z terenu nieruchomości zostaną usunięte drzewa należy podejmować działania mające na celu naprawienie wyrządzonych szkód, w szczególności przez kompensację przyrodniczą. Zgodnie z art. 3 pkt 8 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. 2025r., poz. 647 ze zm.) *kompensacja przyrodnicza – to zespół działań „obejmujących (...) zalesianie, zadrzewianie lub tworzenie skupień roślinności, prowadzących do przywrócenia równowagi przyrodniczej na danym terenie, wyrównania szkód dokonanych w środowisku przez realizację przedsięwzięcia i zachowanie walorów krajobrazowych”*.

W toku postępowania ustalono, że uzasadnione jest uzależnienie wydania zezwolenia od posadzenia w zamian nowych krzewów z uwagi na ważne względy społeczne, w tym konieczność zachowania proporcji w różnorodności gatunkowej. Organ kierując się kompensacją przyrodniczą udzielił niniejszego zezwolenia pod warunkiem zastąpienia usuniętych drzew innymi krzewami na terenie należącym do Gminy Miejskiej Aleksandrów

Kujawski w ilości nie mniejszej niż ilość usuniętych drzew, ze stosownym doborem gatunkowości.

Przeprowadzone postępowanie administracyjne pozwoliło ustalić, że wymienione drzewa usuwane są z uwagi na fakt, iż:

- zagrażają bezpieczeństwu ludzi lub mienia w istniejących obiektach budowlanych (art. 86 ust. 1 pkt 4 ustawy o ochronie przyrody);
- zagrażają bezpieczeństwu ruchu drogowego (art. 86 ust. 1 pkt 5 ustawy o ochronie przyrody).

W czasie przeprowadzonych oględzin w dniu 31 marca 2026r. wizualnie nie stwierdzono występowania gatunków chronionych w obrębie drzew – systemu korzeniowego (art. 83c ust. 1 ustawy o ochronie przyrody).

Zgodnie z art. 83a ust. 2a ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. ustawy o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2026r., poz. 13), tut. organ wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy o uzgodnienie ww. zezwolenia.

Udzielenie zezwolenia na usunięcie ww. drzew zostało uzgodnione z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Bydgoszczy na podstawie art. 83a ust. 6 ww. ustawy o ochronie przyrody.

W związku z powyższym, orzeka się jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Włocławku za pośrednictwem Starosty Aleksandrowskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Starosty Aleksandrowskiego. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Niniejsze zezwolenie administracyjne na wycięcie drzew zwolnione jest z opłaty skarbowej (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej t.j. Dz. U. z 2025r., poz. 1154 ze zm.).

Wycinka drzew może nastąpić po terminie, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna.

W czasie trwania okresu lęgowego ptaków nie należy usuwać drzew, na których znajduje się ich miejsce lęgowe.



Otrzymują:

1. Gmina Miejska Aleksandrów Kujawski.
2. A/a.

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Bydgoszczy
ul. Dworcowa 81
85-009 Bydgoszcz.

Zup. STAROSTY
Jacek Żbikowski
Naczelnik Wydziału Geodezji, Rolnictwa
i Ochrony Środowiska

PROJEKTOWANY PLAC ZABAW

1	Tablica regulaminowa
2	Ławka - 4 szt.
3	Kosz na odpady - 3 szt.
4	Zestaw zabawowy
5	Huśtawka wahadłowa
6	Piaskownica
7	Bujak sprężynowy- 2 szt.
8	Brama z furtką- 1 kpl.
	Projektowane oświetlenie placu zabaw z monitoringiem
	Linia rozgraniczająca teren inwestycji
	Projektowane ogrodzenie placu zabaw- 90,00 mb
	Projektowana nawierzchnia piasku-495,10 m2
	Projektowane utwardzenie-26 m2

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Skala 1:500
Województwo: kujawsko-pomorskie
Powiat: aleksandrowski
Gmina: Aleksandrów Kujawski
Obręb: Aleksandrów Kujawski
Nr zgłoszenia: GN.Go.6640.1270.2025
Układ współrzędnych: PUWG 2000/6
Układ wysokościowy: EVRF2007
Sporządzono dnia: 28.08.2025

Geodeta Uprawniony
Inż. Łukasz Szpak
upr. zawodowa 21921 nr 1



**URZĘD GEODEZYJNY
GEOTOM**
TOMASZ ZIEMKIEWICZ
ul. Głowa Św. Jana Pawła II 12a,
88-800 Aleksandrów
Kujawski
tel: 87-181-84-87 e-mail: geotom@wp.pl

Ja, niżej podpisany, odpowiedzialny za treść i jakość techniczną projektu, oświadczam, że opiera się na danych i pomiarach, które zostały wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i standardami, oraz że nie mam żadnych wątpliwości co do poprawności i kompletności danych i pomiarów, na których opiera się ten projekt.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodetycznych	GN.Go.6640.1270.2025
Organ służby geodetycznej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta aleksandrowski
Numer oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki pomiarów (wzrosty i wyniki)	GN.Go.6640.1270.2025.1 z dnia 28.08.2025
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	Łukasz Szpak nr uprawnień 21921

GMINA MIEJSKA ALEKSANDRÓW KUJAWSKI
ul. Słowackiego 8, 87-700 Aleksandrów Kujawski

PROJEKTANT
MGR INŻ KAMIL SERKOWSKI
nr upr.: WKP/0083/POOK/15
podpis:

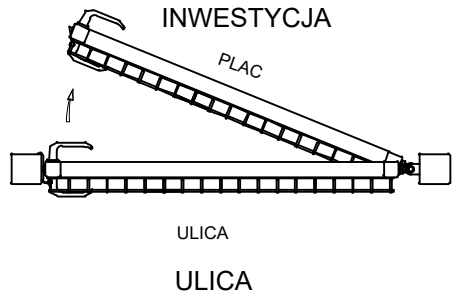
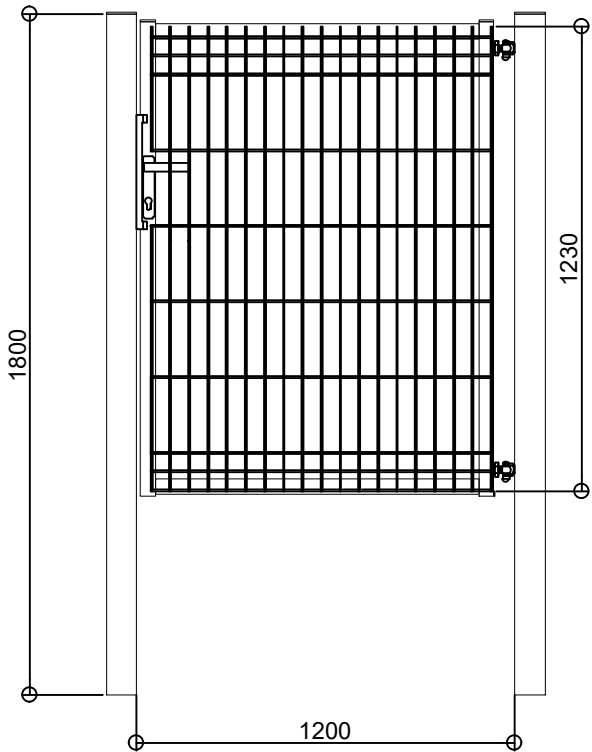
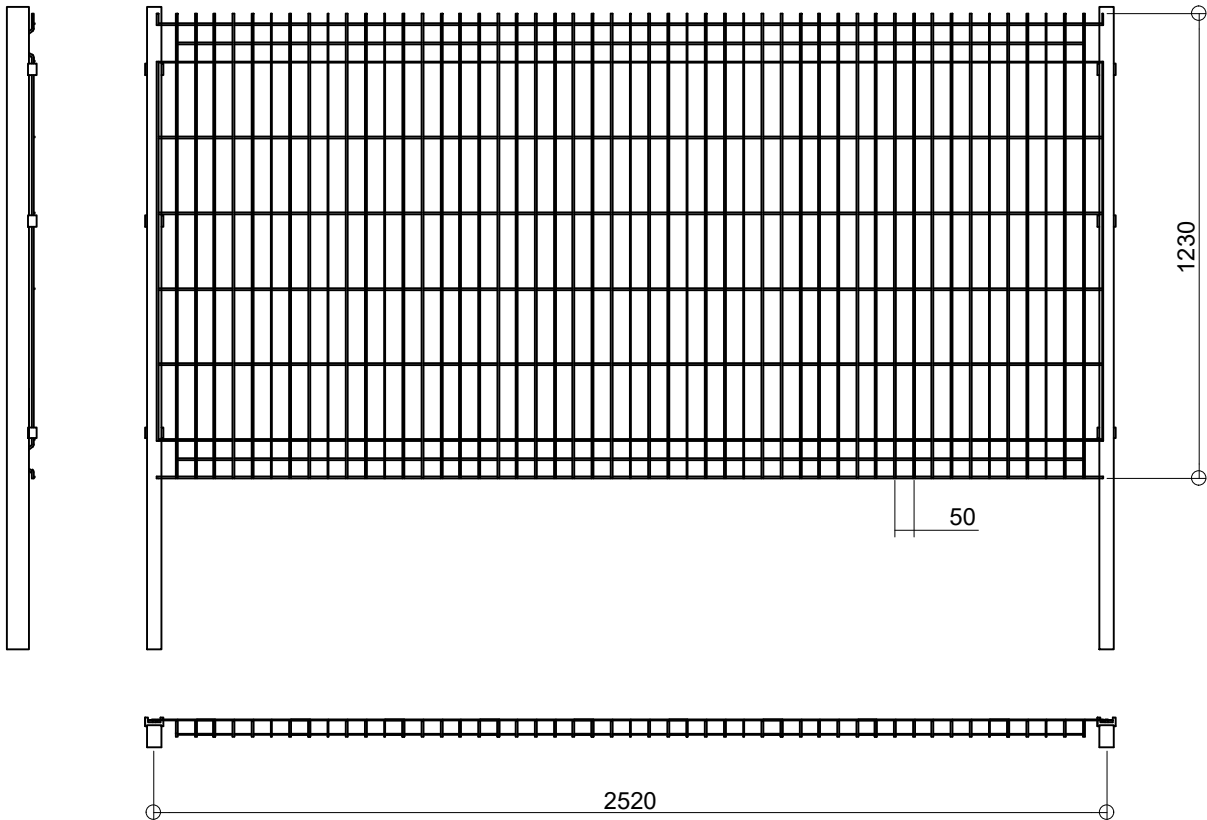
OBIEKT
Budowa placu zabaw wraz z niezbędną infrastrukturą
na dz. nr 642 i 643 przy ul. Sosnowej w Aleksandrowie Kujawskim

STADIUM
DOKUMENTACJA TECHNICZNA

Tytuł rysunku
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

DATA WYDANIA: 10.2025r. SKALA 1: 500 RYS. PZT 1

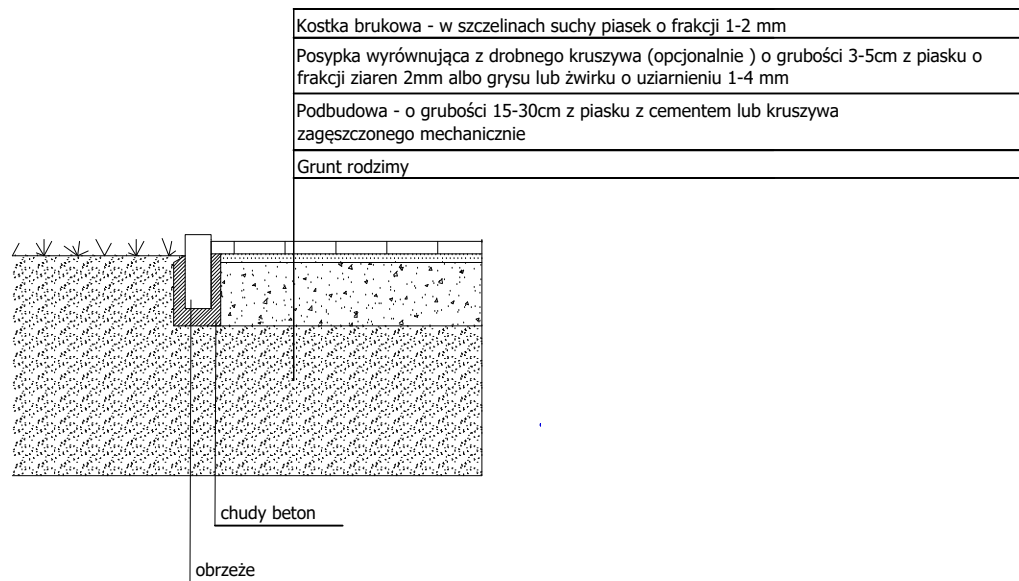
PRWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE. NINIEJSZY PROJEKT JEST PRZEDMIOTEM PRAWA AUTORSKIEGO I CHRONIONY JEST AUTORSKIMI PRAWAMI OSOBISTYMI I AUTORSKIMI PRAWAMI MAJĄTKOWYMI JAKO "UTWÓR ARCHITEKTONICZNY, ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNY, URBANISTYCZNY" NA PODSTAWIE USTAWY Z DN. 4.02.1994r. O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH (Dz.U. nr 80 z 2000r, poz. 904).



Panel kratowy
Panel zgrzewany z prętów stalowych pojedynczych (poziomych i pionowych), średnica drutu panela ocynkowanego ogniowo: 5,0 [mm], średnica drutu panela ocynkowanego i powleczonego poliestrowo: 5,0 [mm].
Dzięki przegięciom zachowuje sztywność i nie wymaga dodatkowego usztywnienia.
Wymiar oczek prostych: 50 x 200 [mm].
Wymiar oczek małych: 50 x 50 [mm].
Szerokość panela: 2500 [mm].
Zakończenie od góry drutami pionowymi o długości 30 [mm].
Wysokość panela 1230 [mm].

GMINA MIEJSKA ALEKSANDRÓW KUJAWSKI ul. Słowackiego 8, 87-700 Aleksandrów Kujawski		
PROJEKTANT	MGR INŻ KAMIL SERKOWSKI nr upr.: WKP/0083/POOK/15	podpis:
OBIEKT		
Budowa placu zabaw wraz z niezbędną infrastrukturą na dz. nr 642 i 643 przy ul. Sosnowej w Aleksandrowie Kujawskim		
STADIUM		
DOKUMENTACJA TECHNICZNA		
Tytuł rysunku		
PROJEKT OGRODZENIA		
DATA WYDANIA: 10.2025r. SKALA 1: 50 RYS. AB- 2		
<small>PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE. NINIEJSZY PROJEKT JEST PRZEDMIOTEM PRAWA AUTORSKIEGO I CHRONIONY JEST AUTORSKIMI PRAWAMI OSOBISTYMI I AUTORSKIMI PRAWAMI MAJĄTKOWYMI JAKO "UTWÓR ARCHITEKTONICZNY, ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNY, URBANISTYCZNY" NA PODSTAWIE USTAWY Z DN.4.02.1994r. O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH (Dz.U.nr 80 z 2000r, poz.904).</small>		

PRZEKRÓJ PRZEZ NAWIERZCHNIĘ Z KOSTKI BRUKOWEJ



GMINA MIEJSKA ALEKSANDRÓW KUJAWSKI
ul. Słowackiego 8, 87-700 Aleksandrów Kujawski

PROJEKTANT MGR INŻ KAMIL SERKOWSKI podpis:
nr upr.: WKP/0083/POOK/15

OBIEKT

**Budowa placu zabaw wraz z niezbędną infrastrukturą
na dz. nr 642 i 643 przy ul. Sosnowej w Aleksandrowie Kujawskim**

STADIUM

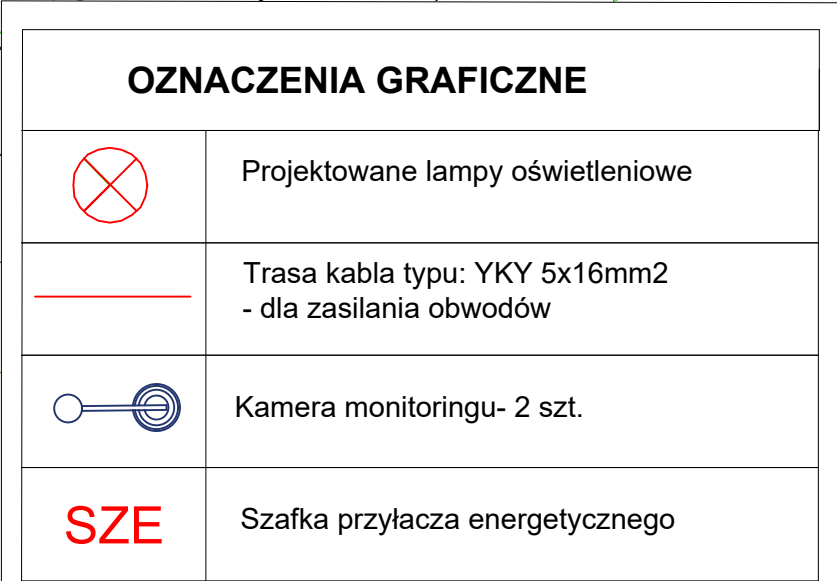
DOKUMENTACJA TECHNICZNA

TUTUŁ RYSUNKU

PRZEKRÓJ PRZEZ NAWIERZCHNIĘ KOSTKI

DATA WYDANIA: 10.2025r. SKALA 1: 50 RYS. AB- 3

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE. NINIEJSZY PROJEKT JEST PRZEDMIOTEM PRAWA AUTORSKIEGO I CHRONIONY JEST AUTORSKIMI PRAWAMI OSOBISTYMI I AUTORSKIMI PRAWAMI MAJĄTKOWYMI JAKO "UTWÓR ARCHITEKTONICZNY, ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNY, URBANISTYCZNY" NA PODSTAWIE USTAWY Z DN.4.02.1994r. O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH (Dz.U.nr 80 z 2000r, poz.904).



PROJEKTANT	MGR INŻ PIOTR SOKOŁOWSKI nr upr.: WKP/0061/POOE/15	podpis:
------------	---	---------

OBIEKT
<p align="center">BUDOWA PLACU ZABAW WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ na dz. nr 643 przy ul. Sosnowej w Aleksandrowie Kujawskim</p>

STADIUM

DOKUMENTACJA TECHNICZNA

TUTUŁ RYSUNKU

PLAN INSTALACJI OŚWIETLENIOWEJ

DATA WYDANIA: 10.2025r.	SKALA 1: 500	RYS .E - 1
-------------------------	--------------	------------

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE. NINIEJSZY PROJEKT JEST PRZEDMIOTEM PRAWA AUTORSKIEGO I CHRONIONY JEST AUTORSKIMI PRAWAMI OSOBISTYMI I AUTORSKIMI PRAWAMI MAJĄTKOWYMI JAKO "UTWÓR ARCHITEKTONICZNY, ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNY, URBANISTYCZNY" NA PODSTAWIE USTAWY Z DN.4.02.1994r O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH (Dz.U.nr 80 z 2000r, poz.904).